

Dodatok č.1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.105-E.4/2012 zo dňa 25.04.2012

(ďalej aj ako „Zmluva“)

medzi

Prenajímateľ:

Žilinský samosprávny kraj – v správe Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca

Sídlo: ul.Palárikova 2311, 022 16 Čadca

Štatutárny zástupca: Ing. Martin Šenfeld, riaditeľ

IČO: 17335469

IČ/IČ DPH: SK2020552083

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

MUDr.Dana Haceková, Okružná 110 Čadca

Miesto prevádzkovania zdravotníckeho zariadenia: Kysucká nemocnica s poliklinikou, Palárikova 2311, Čadca

IČO: 37 799 983

DIČ: 1042814289

Bankové spojenie: SLSP a.s. Čadca

Registrácia: Rozhodnutie ŽSK Žilina č.06155/2005/UZ

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. IV bod 1, 2, 3, , príloha č.1, príloha č.2 Zmluvy takto:

Čl. IV

Služby spojené s nájmom a ich úhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli na týchto službách spojených s prenájmom predmetu nájmu, ktoré bude prenajímateľ zabezpečovať pre nájomcu:
 - vykurovanie a dodávka TUV v prenajatých priestoroch,
 - dodávky vody, vodné, stočné,
 - dodávka elektrickej energie.
2. Cena za služby spojené s nájmom podľa bodu 1 tohto článku predstavuje spolu 1 407,72 €/rok, podľa prílohy č.1.
3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať ceny za služby spojené s nájmom podľa bodu 1 a 2 tohto článku mesačne, najneskôr do 15 dňa mesiaca, za ktorý sa cena platí, a to v sume 117,31 € na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, variabilný symbol 10514712, ŠS uvádzajte Vaše IČO. Výška a rozpis mesačných platieb za služby spojené s nájmom predmetu nájmu sú uvedené v prílohe č.2 tejto zmluvy. Mesačná cena za služby spojené s nájmom predmetu nájmu sa považuje za uhradenú dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet prenajímateľa.

26

Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č.1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 2 rovnopisy.

Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť od 01.07.2012, ak bol najneskôr do 30.06.2012 (vrátane) zverejnený na webovom sídle prenajímateľa; inak nadobúda tento Dodatok č.1 účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Čadci, dňa 26.06.2012

Kysucká nemocnica
s poliklinikou Čadca
022 16 ČADCA 5

MUDr. Dana Haceková NsP Palárikova 2311 022 01 Čadca	N53903018201 MUDr. Dana Haceková dermatovenerológ A32406018 2
--	--

Prenajímateľ
Ing. Martin Šenfeld,
riaditeľ

Nájomca
MUDr. Dana Haceková

H

Rozúčtovanie platné od 01.05.2012

Prenajímateľ: ŽSK v správe Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca

Nájomca: MUDr. Dana Haceková, Okružná 110 Čadca
I.poschodie poliklinika č.2311 kožná ambulancia

1./ Nájomné za prenajaté nebytové priestory

Nebytový priestor	Výmera plochy nebytového priestoru	Ročné nájomné/m ²	Výška nájomného za nebytové priestory
vyšetrovňa č.875	18,13 m ²	38,34 €	695,10 €
príprava pacienta č.876	18,91 m ²	38,34 €	725,00 €
čakáreň	15,07 m ²	12,95 €	195,16 €
Ročné nájomné za nebytové priestory:	52,11 m²		1 615,26 €
Mesačné nájomné za nebytové priestory	Základ dane	20 % DPH	Celkom
	1 615,26 €	0	134,60 €

2./ Mesačné platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

Položka	Predpis mesačných platieb za služby		
1. teplo a príprava TUV	56,42 €		
2. vodné a stočné	9,13 €		
3. elektrická energia	44,12 €		
4. výťah	0,00 €		
5. služby telefónnej ústredne	4,32 €		
7. poštový priečinok	3,32 €		
Mesačné platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov/mesačne	Základ dane	20 % DPH	Celkom
	97,76 €	19,55 €	117,31 €

V Čadci, dňa 26.06.2012

Splátkový kalendár – rekapitulácia platieb
od 01.05.2012 do 30.04.2013
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 105-E.4/2012 zo dňa 25.04.2012

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca, Palárikova 2311, PSČ 022 16
v zastúpení Ing. Martin Šenfeld, riaditeľ
IČO: 17335469
IČ/IČ DPH: SK2020552083
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., číslo účtu

a

Nájomca:

MUDr. Dana Haceková, Okružná 110 Čadca
IČO: 37 799 983
DIČ: 1042814289

Dátum splatnosti	Nájomné za nebytové priestory (oslobodené od DPH)	Platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov			úhrada spolu vrátane DPH
		Základ dane	DPH 20%	spolu DPH	
15.05.2012	134,61 €	124,45 €	24,89 €	149,34 €	283,95 €
15.06.2012	134,61 €	124,45 €	24,89 €	149,34 €	283,95 €
15.07.2012	134,61 €	97,76 €	19,55 €	117,31 €	251,92 €
15.08.2012	134,61 €	97,76 €	19,55 €	117,31 €	251,92 €
15.09.2012	134,61 €	97,76 €	19,55 €	117,31 €	251,92 €
15.10.2012	134,61 €	97,76 €	19,55 €	117,31 €	251,92 €
15.11.2012	134,61 €	97,76 €	19,55 €	117,31 €	251,92 €
15.12.2012	134,61 €	97,76 €	19,55 €	117,31 €	251,92 €
15.01.2013	134,61 €	97,76 €	19,55 €	117,31 €	251,92 €
15.02.2013	134,61 €	97,76 €	19,55 €	117,31 €	251,92 €
15.03.2013	134,61 €	97,76 €	19,55 €	117,31 €	251,92 €
15.04.2013	134,61 €	97,76 €	19,55 €	117,31 €	251,92 €

V Čadci, dňa 26.06.2012
Kysucká nemocnica
s poliklinikou Čadca

MUDr. Dana Haceková
NsP Palárikova
2311
Čadca

N53903018201
MUDr. Dana Haceková
dermatovenerológ
A32406018 2

Prenajímateľ
Ing. Martin Šenfeld,
riaditeľ

Nájomca
MUDr. Dana Haceková

21